

STANDAARD LASTENBOEK APPARTEMENTEN

1. WERFINRICHTING

Bevat het oprichten van een bouwkeet, het aanvoeren van de nodige materialen en materiëlen. Elektriciteit en water voor de opbouw van de woning, vallen ten laste van de bouwheer. De bouwplaats dient normaal toegankelijk te zijn voor vrachtwagens en betonmolens, voor de aanvoer van materialen en materieel. Het terrein dient opgekuist te worden, vrij van bomen en struiken, zodat het gebouw kan worden uitgezet. Verzekering ABR (alle bouwplaatsrisico's) is inbegrepen. Enig bouwafval door de aannemer op de werf gemaakt, wordt op zijn kosten door hem verwijderd.

2. GROND- EN AARDEWERKEN

Het terrein wordt verondersteld vlak en voldoende hoog te liggen teneinde geen aanvulling nodig te hebben. De grondwerken geschieden tot op de vaste grond en dit tot op ongeveer 1m diepte vatbaar voor verrekening, te berekenen vanaf vloerpas. De aarde, voortkomend uit het afsteken van de teelaarde (+/- 20cm dik) en het graven van de funderingen, wordt op het terrein gestapeld. Een aardingslus zal worden geplaatst.

3. FUNDERINGEN

Volgens de plans worden de funderingssleuven in steenslagbeton gegoten met een betonkwaliteit van minimum 200 kg cement per m³ beton. De aannemer zal de nodige inlichtingen inwinnen bij de bevoegde diensten aangaande rooi- en bouwlijn, rioleringsaansluiting, wachtbuizen en passen.

4. ONDERVLOEREN

Op een laag VISQUEEN, welke dienst doet als VOCHTISOLATIE, en een licht wapeningsnet (150/150/8/8) wordt een vloerplaat van 12cm dikte gegoten met een betonkwaliteit van minimum 200 kg cement per m³ beton.

5. FUNDERINGSMETSELWERK

De funderingssleuven zijn aan te zetten op vaste grond en zijn min. 40 cm hoog. De sleuven hebben een breedte van 30 cm breder dan de breedte van de muur die erop steunt. Minimale funderingsdiepte : 80 cm onder maaiveld. Het ondergronds metselwerk bestaat uit volle betonblokken (29x19x14) of snelbouw voor de binnen- en buitenmuren. Cementering en kooltering of een gelijkwaardig product wordt voorzien als vochtbescherming tegen de buitenzijde van het ondergronds metselwerk dat in aanraking komt met de grond.

6. RIOLERING

Alle rioleringen worden uitgevoerd in PVC (Benor gekeurde buizen) met alle nodige hulpstukken. Dit volgens de regels der kunst en de opgemaakte plans. Er zijn septische putten voorzien.. Alle afvoerwater wordt samengebracht in controleputten. Hiervoor worden telkens gepréfabriceerde putten geleverd en geplaatst volgens de regels van de fabrikant. De levering en plaatsing van betondeksels of PVC-deksels met aangepaste afmetingen maakt deel uit van deze post. De aansluiting van deze controleputten tot een openbare riolering is ten laste van de opdrachtgever. Alle werken dienen uitgevoerd te worden volgens de regels van goed vakmanschap om een onberispelijke werking te verwezenlijken. Tijdens de werken zal de aannemer de open uiteinden van de riolering afdichten met aangepaste stoppen om te voorkomen dat er vuil in terecht komt. Alle rioleringsbuizen worden met een regelmatige helling aangelegd van ongeveer 1,5 cm per meter. Voor de aansluiting van elektriciteit, water, telefoon en eventueel gasleiding worden wachtbuizen geplaatst, volgens de voorschriften van de respectievelijke maatschappijen, tot aan de rooilijn op de voorgeschreven diepte en welke binnenshuis gebracht worden via een daartoe bestemde energiebocht.

Er wordt een regenwaterput voorzien met de nodige aan- en afvoerbuizen.

7. OPGAAND METSELWERK

Alle metselwerk is traditioneel. Alle muren worden gemetseld. De binnenkant van de buitenmuur is

opgetrokken in POROTON (19 cm) met een spouw van 6cm OF in SNELBOUW van 14cm met 4cm spouwisolatie en een luchtspouw van 4cm. Beiden voldoen aan de nieuwe normen K-waarde. Het gevelmetselwerk wordt uitgevoerd in GEVELSTEEN gebakken handvormsteen (type scheldesteen of dergelijke). Gezien meestal gewerkt wordt met een handvormsteen of recuperatiesteen dient rekening gehouden te worden met bepaalde tolerantie in maatvoering en kleur.

Alle binnenmuren worden uitgevoerd (volgens plans) in SNELBOUW 14cm of ISOLAVA 10cm (gipsblokken). De niet-dragende muren worden uitgevoerd in gipsblokken (Isolava).

Op alle funderingsmuren zal de aannemer voor het leggen van de welfsels of voor het aanvangen van de spouwmuur een sterk polyesterfolie plaatsen. In de spouwmuur zal de aannemer een tweede laag vochtwering in polyesterfolie aanbrengen die samen met de eerste vertrekt onder het buitenspouwblad en die min. 20 cm hoger in het binnenspouwblad doorloopt. Ter hoogte van de onderbrekingen van deze laag door deuren of vensterdeuren wordt deze folie dubbel geplooid in dezelfde voeg zodat eventueel water niet naast de deur- of raamstijl binnendringen. Het binnen-en buitenspouwblad van de buitenmuur worden aan elkaar verbonden d.m.v. spouwhaken. In de spouwmuren zal de aannemer boven elke opening en spouwonderbreking op dezelfde wijze polyester-folie aanbrengen dat in het binnenspouwblad ong. 20 cm hoger zit dan het parament. De vochtwering is aan weerszijden min. 30 cm breder dan de opening of spouwonderbreking. Alle vochtwerende lagen dienen over de volledige breedte van de muur geplaatst te worden en liefst iets meer voor alle zekerheid en nadien proper in het vlak afgesneden. Er wordt gemetst in halfsteen verband en met open voeg om ingevoegd te worden. Boven de ramen wordt een streklaag voorzien. Boven alle ramen en deuren worden beton- of geprefabriceerde balken voorzien in het binnenspouwblad aangepast aan de te dragen noodwendigheid. De betonlatei zal tegen de strek gestort worden d.m.v. een verloren bekisting van harde PS-schuimplaten. Koudebruggen dienen overal te worden vermeden. Er wordt nagelbare steen voorzien als raam- en deurblokken voor de bevestiging van het buiten- en binnenschrijnwerk. Alles dient te worden uitgevoerd volgens de specificaties van de opgemaakte plans.

Het gewapend beton moet voldoen aan de nieuwste voorschriften van NBN B15. Bekistingen moeten zuiver en stevig zijn, vormveranderingen in het beton zullen niet geduld worden. De bewapening moet vrij zijn van stoffen die nadelig zijn voor het beton. Kruisingen en overlappingsen worden met binddraad verbonden. Grintnesten in het beton zullen niet worden aanvaard. Stortnaden dienen tot een minimum te worden herleid en moeten gelokaliseerd worden daar waar zij het minst weerstand bieden. De nodige betonbalken en stalen liggers zijn inbegrepen.

De bovengrondse vloerplaten worden uitgevoerd in pré-dallen. Openingen voor leidingen, verluchtingen, e.d. zullen daar waar mogelijk worden uitgespaard. Daar waar nodig zullen stalen profielen in de vloerplaat worden ingewerkt. Het constructiestaal zal voldoen aan de huidige normen. Naargelang het gebruik van de profielen worden ze beschermd met roestwerende verf. Stalen liggers in de dikte van de plaat dienen in de mate van het mogelijke te worden vermeden.

Alle scheidingsmuren tussen de appartementen worden uitgevoerd met een dubbele muur met spouwisolatie van 2 cm (betere isolatie en akoestiek).

8. VOEGWERKEN

Het gevelmetselwerk wordt opgevoegd in een witgrijze kleur. Op aanvraag kunnen enkele stalen worden geplaatst. De afkitting van het buitenschrijnwerk gebeurt met een plastische voeg, na het beëindigen van het voegwerk, kleur aangepast aan het paramentmetselwerk.

9. DORPELS

Aan alle ramen, deuren of poorten worden dorpels in blauwe hardsteen van 5cm dikte voorzien, eventueel geciseleerd aan voor- en zijkanten volgens afspraak. De dorpels aan de vensters zijn voorzien van een druipgleuf. Aan de dorpels van voor- en achterdeuren is een opstand voorzien.

De zichtbare vlakken worden zuiver glad geschuurd, alle rechte hoeken worden schuin geslepen. De steen is gezond en heeft een heldere klank onder de slag van een ijzeren hamer, hij is vorstbestendig en vrij van vlekken (vet, enz...), alle stenen met wateropnemende witte aders worden vermeden. Beschadigde stukken die niet voldoen zijn uit te breken en te vervangen. De dorpels worden vol en zat in de mortel gelegd en zijn zuiver op te voegen, de voegen worden tot een minimum herleid en zijn 3 mm breed.

10. ACHTGEVEL

Indien van toepassing.

Het gedeelte dat uitsteekt boven de aanpalende woningen, zal zijdelings worden uitbekleed met grijze eternitleien 40/60 te plaatsen op panlatten. De hoeken zullen met zinkprofielen worden uitbekleed.

11. PLAFONDUITVOERINGEN

Welfsels uit predallen. Hierop komt vul- en dekbeton. Tussen de verdiepingen is 3 cm TREMBLEX (polyetherschuim) voorzien. Deze akoestische isolatie is eveneens een volwaardige thermische isolatie. Boven de dakverdieping: tussen de roostering uitgevoerd is een isolatie van 15 cm glaswol voorzien. De binnenaafwerking is voorzien in gyplat met bepleistering.

12. DAKBEDEKKINGEN

Hellend dak

Zoals gespecificeerd op de plans. Voorzien van sneldekkpannen of gebakken pannen merk Trost (15 jaar fabrieksgarantie op sneldekkpannen – 30 jaar fabrieksgarantie op Trostpannen)

Platte dakbedekking

1. opbouw op betonnen ondergrond : dampscherm type PE lichtblauw ingekleurd 0,25 mm dik, losliggend geplaatst, aan elkaar verbonden met dubbelzijdige kleefband + 6 cm isolatie drukvaste PS (geëxpandeerd polystyreen) (dampklasse A1, dichtheid 20 kg/m³) + scheidingslaag glasvlies (120 g/m²) + dichtingsbaan Trocal SGMA dikte 1,5 mm, losliggend geplaatst, met warme lucht aan elkaar verbonden + grindballast type 16-32, gewassen en gerolde rijngrind (80 kg/m²).
2. opbouw op houten ondergrond : dampscherm type PE lichtblauw ingekleurd 0,25 mm dik, losliggend geplaatst, aan elkaar verbonden met dubbelzijdige kleefband + 9 cm isolatie drukvaste PS (geëxpandeerd polystyreen) (dampklasse A1, dichtheid 20 kg/m³) + scheidingslaag glasvlies (120 g/m²) + dichtingsbaan Trocal S dikte 1,5 mm, mechanisch verankerd, met warme lucht aan elkaar verbonden, lichtgrijze kleur.
3. Dakranden en aansluitingsprofielen : gemaakt uit op maat geplooid vuur-verzinkte gecasseerde staalplaten, lichtgrijs of antracietgrijs naar keuze. Vormstukken en afwerking volgens de regels der kunst en volgens de voorschriften van de fabrikant.

13. LOOD- EN ZINKWERKEN

De goten en aflopen zijn voorzien in aluminium. De kleur is te kiezen uit de verschillende standaardkleuren.

14. BINNENSCHRIJNWERK

Als binnendeuren zijn voorzien: voorgeverniste EIK fineerdeuren of laminaatdeuren in kerselaar, beuk of wit gelakt met dito omlijsting, het nodige hang- en sluitwerk, PVC of ALUMINIUM deurkruk en verluchttingsroosters volgens de vereiste ventilatienormen en waar nodig
Omkasting ramen: bepleistering met hoekversterkers.

15. TRAPPEN

Alles dient te worden uitgevoerd volgens de specificaties van de opgemaakte plans (bekleding JURA MARMER natuursteen - rechte zijplinten - metalen balustrade en retour - zwartgeschilderd - zwarte PVC handgreep).

16. BUITENSCHRIJNWERK

Steeds uitgevoerd in WITTE PVC (5-kamersysteem) (K-waarde profiel 1,1). Alle ramen zijn voorzien van super isolerend glas (K-waarde 1,1). Er zijn verluchttingsroosters die voldoen aan de vereiste ventilatienormen. Alles dient te worden uitgevoerd volgens de specificaties van de opgemaakte plannen.

17. VENSTERTABLETTEN

In de woonvertrekken zijn aan alle ramen welke niet tot op de grond komen, venstertabletten voorzien in marmer aan iedere dagkant 10cm uitstekend en afgerond op de hoeken. In de living zijn de tabletten 30cm breed. In de andere vertrekken 20cm. In de living en de keuken zijn ze gedoubleerd.

18. PLEISTERWERKEN

Op alle muren, behalve deze van de garages en kelder wordt pleisterwerk aangebracht. De

binnenwanden van de garage worden meegaand opgevoegd.

Allereerst wordt de ondergrond voorbereid. Deze voorbereiding omvat de volgende werkzaamheden:

- Het verwijderen van onzuiverheden zoals stof, aarde en vetten
- Het eventueel bevochtigen van de wand door besproeiing met water, wanneer de ondergrond te droog is
- Het uitkrabben van de vuile of loszittende mortel
- Het ruwmaken van te gladde oppervlakten
- Waar de ondergrond uit verschillende materialen bestaat zal eerst een polyestergaas over de voegen gekleefd worden om mogelijke verschillende werking van de twee materialen op te vangen en te verhinderen dat scheuren optreden.

Nu kan de bezetting worden aangebracht. Na opspuiten of manueel uitstrijken, glad trekken met een rij van minstens 1,80 m. Sterk poreuze ondergronden met voorbehandelingsmiddel instrijken alvorens te bezetten. Bij gebruik van de mechanische mengmachine zullen de voorschriften van de fabrikant toegepast worden voor een juiste menging. De totale dikte van de pleisterlaag bedraagt ongeveer 15 mm. De muren waarop later faience wordt aangebracht, worden enkel van een grondlaag voorzien om een beter kleeftvlak te bekomen. Op de scherpe hoeken van de binnenmuren, worden hoekijzers aangebracht, behalve aan deuren en ramen, welke uitbekleed worden. De ramen kunnen ook uitbezet worden (keuze klant). Het pleisterwerk wordt gestaakt wanneer de buitentemperatuur daalt beneden de 5°C, tenzij het gebouw verwarmd is en/of tijdelijk afgesloten werd.

De niet-dragende muren worden uitgevoerd in gipsblokken van 10 cm (Isolava) ; deze worden gepolierd.

19. CHAPE

Overall is er cementchape voorzien. Na het plaatsen van de leidingen wordt een éénlagige chape van ongeveer 80mm geleverd en geplaatst. De consistentie van de chape is "aardvochtig", m.a.w. een grote hoeveelheid aanmaakwater dient te worden vermeden. De uitvoering zal werkelijk pas en zeer glad zijn, volgens de regels der kunst.

20. VLOERISOLATIE

Op de gelijkvloerse verdieping (uitgezonderd garage) is 7cm PUR (polyurethaan) voorzien. Tussen de verdiepingen is 3 cm TREMBLEX® (polyetherschuim) voorzien. Deze akoestische isolatie is eveneens een volwaardige thermische isolatie.

21. VENTILATIE

1. regelbare roosters boven de ramen : living 2 lm, slaapkamer of bureel 0,80 lm,
 2. afvoersysteem voorzien voor natte ruimten,
 3. Er zijn voldoende verluchtungskanalen voorzien.
- Er wordt voorzien in mechanische ventilatie vanaf 4 bouwlagen.

22. VLOEREN

Standaard is in elk appartement HAL, WC, KEUKEN, en LIVING een vloer voorzien met een aankoopwaarde van 30,00 €/m² (keramische tegels) met bijbehorende plinten (geplaatste waarde plinten is 10,50€/lm + 4,5€/lm = 15€/lm excl. BTW). De geplaatste waarde VLOER is 30,00 € + 22,50 € = 52,50 €/m² (excl. BTW). In de badkamers een vloer met een aankoopwaarde van 30,- EUR/m² (excl. BTW) (keramische tegels). De geplaatste waarde is 30,00 € + 22,50 € = 52,50 €/m² (excl. BTW).

Het opvoegen van alle tegelvloeren en plinten is in de aanneming begrepen.

In de GARAGES en de eventuele BERGING (of wasplaats) van de appartementen is een vetvrije tegel (keuze uit 4 kleuren) of keramische vloer -tweede keus- voorzien.

Tussendorpels of alu-profielen zijn voorzien tussen de dagkanten van alle binnendeuren. Indien dezelfde vloertegels doorlopen van het ene woonvertrek naar het andere, worden geen tussendorpels geplaatst.

In de inkomhal van het appartementsgebouw is een verzonken vloermat voorzien. Alle muren in de voorhal van elk appartementsgebouw worden bekleed met ceramische tegels.

23. FAIENCE

In de badkamers is faience voorzien tot op plafondhoogte met een aankoopwaarde van 30,- EUR/m² (excl. BTW). De geplaatste waarde is 30,- EUR + 22,50 EUR = 52,50- EUR/m² (excl. BTW). Per badkamer zijn listels voorzien met een handelswaarde van 11,- EUR /lm (excl. BTW). Er zijn tevens 3 decors per

badkamer voorzien met een handelswaarde van 9,- EUR /stuk (excl. BTW).

24. VASTTAPIJT of VINYL of LAMINAAT

In de SLAAPKAMERS en NACHTHALLEN is een vasttapijt of een vinyl voorzien met een geplaatste waarde van 27,- EUR/m² (excl. BTW). De plinten worden uitgevoerd in meranti, gevezen, niet genageld. Als alternatief kan laminaat (incl. bijhorende plinten en doek) worden voorzien met een geplaatste waarde van 27€/m² (excl. BTW).

25. ELEKTRICITEIT

De aansluitkabel, meters en eventuele kasten voor de meters zijn ten laste van opdrachtgever. De aanduidingen voor de plaatsing worden na het onderdak brengen in samenspraak met de elektricien gedaan. De keuring van de installatie door een erkend organisme is inbegrepen. De elektrische installatie beantwoordt steeds aan de geldende reglementen en voorschriften van de distributiemaatschappijen en wordt steeds voorzien van een aardlus in de funderingen, een verliesstroomschakelaar, een verdeelbord met de nodige automatische zekeringen. De werken omvatten het leveren en plaatsen van alle leidingen en schakeltoestellen (schakelaars, stopcontacten, e.d.), trekken van bedrading, uitvoeren van bord, in orde brengen van de keuring, aarden van de installatie en alle voorzieningen om degelijke installatie te bekomen. Alle horizontale leidingen voor plafondlichten zullen in de vloer ingewerkt worden. De elektriciens zal alle nodige openingen in de muren maken om leidingen en toestellen te kunnen plaatsen. Na plaatsing zal de elektricien de buizen goed aansmeren en vastzetten. Alle bedrading wordt getrokken door plastic buizen. De kringen worden beveiligd met automatische zekeringen. De elektricien zal eveneens de wachtbuizen plaatsen voor het trekken van de draden voor telefoon, kabeltelevisie, thermostaat e.d. Alle stopcontacten en schakelaars zijn van het merk Niko of gelijkwaardig. Vooraleer de werken aan te vatten zal de elektricien de bouwheer uitnodigen om ter plaatse alle voorzieningen aan te duiden en af te tekenen.

Voorzien per appartement in:

- . LIVING: 2 lichtpunten DR, 4 dubbele stopcontacten, buisleiding voor radio&TV-distributie en telefoon.
- . KEUKEN: 1 lichtpunt ER, werkplaat : 4 stopcontacten, 5 stopcontacten voor de toestellen: koelkast, dampkap, oven, kookplaat en vaatwas
- . SLAAPKAMERS: 1 lichtpunt ER, 4 stopcontacten, buisleiding voor radio&TV-distributie en telefoon.
- . HAL: 2 lichtpunten DR en 1 stopcontact
- . WC: 1 lichtpunt ER
- . BADKAMER: 1 wandlichtpunt ER en 3 stopcontacten
- . BERGING: 1 lichtpunt ER en 3 stopcontacten
- . BUITENLICHTPUNT: ER enkel voorzien voor gelijkvloerse appartementen
- . een belinstallatie met beeldparlofoon en deuropener

De aanduidingen voor de plaatsing worden na het onderdak brengen in samenspraak met de elektricien gedaan. De keuring van de installatie door een erkend organisme is inbegrepen in de aanneming.

Gemeenschappelijke delen:

In de gemeenschappelijke berging is een lichtpunt ER alsook een stopcontact voorzien. Voor gemeenschappelijke hal zijn voldoende lichtpunten voorzien met minuterie en per verdiep een verlichte schakelaar.

26. SANITAIRE INSTALLATIE

Voorzien per appartement:

- . 1 ACRYLBADbad 1,75 x 0,75 of douche in acryl wit.
- . 1 VGA Citaplex badafvoer combinatie met stop en ketting.
- . 1 IS Ceraplan 1 – gr bad/douche mengkraan naakt chroom.
- . 1 Caph. Hydro 7 doucheset met 5 stralen chroom 60 cm.
- . 1 Toilet wit.
- . 1 Geberit reservoir werfmodel wit.
- . 1 SGB 500 Eco WC – zitting wit.
- . 1 Handenwasser Sph. Eurobase fontein (m overloop) 36 x 24 cm wit.
- . 1 Paff. Etoile toiletkraan 1/2" chroom.
- . 1 Spiegel rond 5 mm 40 cm.
- . 1 Geesa handdoekring chroom.
- . 1 Geesa papierhouder chroom.
- . 1 SGB planchetconsole chroom.

. 1 SGB planchet helder glas 40 x 12 cm.

Volgens plan badkamer:

. 1 of 2 inbouwlavabo's Alape EW 3 wit 47,5 diameter met onderkast, spiegel, luifel en spots (geplaatste waarde 2.000,- EUR)

. 1 of 2 IS Ceraplan 1 – gr wastafel mengkraan met aut. lediging chroom.

De installatie is voorzien van de nodige ééngreepsmengkranen van het merk Ideal Standard.

In de gemeenschappelijke bergruimte is voorzien:

. 1 Alape 77K uitgietsbak 50,5 x 33,5 wit.

. 1 Dubbele dienstkogelkraan 1/2" chroom.

In de hal v/h gelijkvloers is een hoekspiegel voorzien.

Alle sanitaire toestellen zijn voorzien van de nodige aan- en afvoerleidingen uitgevoerd in PVC-buizen en zullen door de loodgieter geplaatst worden. Onder of voor alle toestellen zullen afvoerkraantjes, type Shell, gemonteerd worden zodat de afvoeren van koud en warm water kunnen afgesloten worden voor eventuele herstellingen. Hoekstopkranen te voorzien op wc's, lavabo's en baden. De installatie zelf wordt uitgevoerd in buizen, vertrekkende van de watermeters in de meterruimte naar de plaats waar de ketels zijn opgehangen. Van daaruit via een collector (één voor koud, één voor warm water) verdeling van het water naar de respectievelijke toestellen. De loodgieter voorziet in zijn installatie alle afvoerbuizen tot op de pas gelijkvloers, waar hij ze aansluit op de klaargestoken riolering. Primaire verluchting van het afvoernet is te voorzien tot boven dak. Aan alle horizontale leidingen zal een voldoende helling worden gegeven.

27. VERWARMING MET GAS

De installatie is per appartement voorzien op aardgas met warmwatervoorziening door middel van een condensatieketel (met HR+ label), inclusief rookgasafvoer. De radiatoren zijn in plaatstaal. Een temperatuurregeling wordt voorzien door middel van een kamerthermostaat met tijdsindeling in combinatie met thermostatische kranen per ruimte. Met een buitenvoeler kan de ketelwatertemperatuur zich automatisch aanpassen aan de weersomstandigheden. De warmtecapaciteit wordt berekend navolgend een ingenieursstudie en waarborgt volgende binnentemperaturen bij een buitentemperatuur van -12 °C:

LIVING: 22° BADKAMER: 24°C HAL: 16°C KEUKEN: 22°C SLAAPKAMERS : 16°C.

De aanduidingen voor plaatsing van de toestellen worden in overleg met de installateur gedaan.

28. KEUKEN

Er is een volledig ingerichte keuken voorzien met een waarde van 6.500,- € bestaande uit boven- en onderkasten, afzuigkap, ijskast, oven, kookplaat en een dubbele spoeltafel in Inox.

29. BRIEVENBUSSEN

Er is per appartement een afsluitbare brievenbus voorzien.

30. BRANDVEILIGHEID

Dient in overeenstemming met de plaatselijke voorschriften te zijn. Zo wordt o.a. voorzien een poederblusser (type ABC Benor gekeurd) in elke hal, per woonlaag. Veiligheidsverlichting boven de uitgangsdeuren gelijkvloers, in de hal. Toegangsdeuren zelfsluitend. Ingangsdeuren appartementen RF 1/2 H.

Opgemaakt in 2 exemplaren te Herzele op De koper verklaart daarvan één exemplaar ontvangen te hebben.

For Sale bvba

De koper

Handtekening voorafgegaan door de geschreven melding " Gelezen en Goedgekeurd ".